

## Концессионное соглашение № 1

в отношении объектов коммунальной инфраструктуры электроснабжения,  
находящихся в муниципальной собственности Тернейского муниципального округа  
Приморского края на территориях села Самарга, села Агзу, села Единка,  
села Перетычиха, поселка городского типа Светлое

пгт. Терней

«04» октября 2022 год.

*Тернейский муниципальный округ Приморского края* от имени которого выступает администрация Тернейского муниципального округа Приморского края, именуемая в дальнейшем **«Концедент»**, в лице главы Тернейского муниципального округа Наумкина Сергея Николаевича, действующего на основании Устава Тернейского муниципального округа, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Норд Прим»**, именуемое в дальнейшем **«Концессионер»**, в лице директора Захарова Максима Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании части 4.1. статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ от 21.07.2005 «О концессионных соглашениях», в соответствии с постановлением администрации Тернейского муниципального округа Приморского края «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов недвижимого и движимого имущества, предназначенного для осуществления деятельности по производству, передаче, распределению электрической энергии на территориях с. Самарга, с. Агзу, с. Единка, с. Перетычиха, пгт. Светлая Тернейского муниципального округа Приморского края» от 30 сентября 2022 года №996 заключили настоящее концессионное соглашение (далее по тексту – Соглашение) о нижеследующем:

### 1. Предмет Соглашения

1.1. Концессионер за свой счет и/или за счет привлеченных средств обязуется реконструировать, в том числе осуществить переустройство, модернизацию и замену морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, имущество, состав и описание которого приведены в разделе 2 настоящего Соглашения (далее – объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит и будет принадлежать Концеденту, и осуществлять деятельность по производству, передаче и распределению электрической энергии с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

1.2. В целях настоящего Соглашения к реконструкции объекта Соглашения относятся мероприятия по его переустройству на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, изменению технологического или функционального назначения объекта концессионного соглашения или его отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта Соглашения.



## 2. Объект Соглашения

2.1. Объектом Соглашения является недвижимое и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенное для осуществления деятельности по производству, передаче, распределению электрической энергии на следующих территориях: село Самарга, село Агзу, село Единка, село Перетычиха, поселка городского типа Светлое Тернейского муниципального округа Приморского края, состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, которого приведены в Приложении № 1 к настоящему Соглашению.

2.2. На момент заключения настоящего Соглашения Объект Соглашения передан Краевому государственному унитарному предприятию «Примтеплоэнерго» на основании договора аренды имущества от 01.06.2012г. № 140/0035-12, договора аренды имущества от 01.06.2012г. № 143/0035-12, договора аренды имущества от 01.06.2012г. № 137/0035-12, договора аренды имущества от 01.06.2012г. № 141/0035-12.

Концедент гарантирует, что объект Соглашения будет передан Концессионеру свободным от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

2.3. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, а также права владения и пользования объектом Соглашения в сроки, установленные в разделе 8 настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи (Приложение № 3 к настоящему Соглашению), содержащему сведения о составе имущества, годе ввода в эксплуатацию, техническом состоянии, начальной и остаточной балансовой стоимости передаваемого объекта, и подписываемому Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения, считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

2.4. Концедент предоставляет Концессионеру во временное владение и пользование имущество, принадлежащее Концеденту на праве собственности, которое образует единое целое с объектом Соглашения и предназначено для использования по общему назначению с объектом Соглашения для осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения (далее - иное имущество).

Обязанность Концедента по передаче иного имущества, считается исполненной после его принятия Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи (Приложение № 4 к настоящему Соглашению). Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования на иное имущество, относящееся к недвижимому, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера. Концедент гарантирует, что он является собственником иного имущества, права владения и пользования которым передаются Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением.

Состав иного имущества и его описание, приведены в Приложении № 2 к настоящему Соглашению.

Срок владения и пользования Концессионером иным имуществом, а также срок ограничения прав собственности Концедента на иное имущество равен сроку действия настоящего Соглашения.

В случае если после ввода в эксплуатацию объекта Соглашения или произведенной модернизации объекта Соглашения, в том числе и иного имущества, часть иного имущества не будет применяться для осуществления Концессионером деятельности, указанной в п. 1.1. настоящего Соглашения, Концессионер имеет право выйти на Концедента с предложением об уточнении списка имущества и выводом из его состава



неиспользуемого имущества. Концедент не позднее 20 (двадцати) календарных дней с момента обращения Концессионера, должен согласовать новый перечень иного имущества и подписать дополнительное соглашение.

2.5. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав Объекта Соглашения, состав объектов электроснабжения. Государственная регистрация прав осуществляется за счет Концедента.

2.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения и иного имущества с момента передачи ему этого имущества несет Концессионер.

2.7. Выявленное в течение трех месяцев с момента подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения Концессионеру несоответствие показателей объекта Соглашения, объектов недвижимого и движимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения и указанных в Приложении № 1 к настоящему Соглашению, является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования об устранении данных несоответствий.

### **3. Создание и реконструкция объекта Соглашения**

3.1. Концессионер обязан реконструировать объект Соглашения, состав и описание которого приведены в Приложении № 1 к настоящему Соглашению в сроки, установленные в Приложении № 5 к настоящему Соглашению.

3.2. Перечень реконструируемых объектов, входящих в состав объекта Соглашения, плановый объем инвестиций, подлежащих выполнению, объем и источники привлекаемых Концессионером средств определяются согласно инвестиционным программам Концессионера, утверждаемым в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

3.3. В течение 1 года с момента заключения настоящего Соглашения в соответствии с федеральным законодательством Концессионер обязан за свой счет разработать и предоставить на согласование Концеденту и в уполномоченный орган инвестиционные Программы развития систем электроснабжения.

3.4. Концедент направляет Концессионеру средства на финансирование расходов на реконструкцию объекта Соглашения в размерах, выделяемых из бюджета Тернейского муниципального округа Приморского края, в соответствии с решением Думы Тернейского муниципального округа о бюджете.

3.5. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществлению мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств в отношении иного имущества, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к иному имуществу.

3.6. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ пореконструкции объекта Соглашения путем осуществления следующих действий:

- предоставить имеющуюся техническую документацию на объект Соглашения и на иное имущество;
- при необходимости выдать разрешения на создание и реконструкцию объекта



Соглашения и разрешение на ввод в эксплуатацию созданного и реконструированного объекта Соглашения;

- при необходимости обеспечить согласование границ предоставляемых земельных участков;
- при необходимости оказывать содействие в получении разрешения на проведение земляных, строительных и прочих работ с соответствующими организациями;
- оказывать иную помощь, связанную с эксплуатацией объекта Соглашения.

3.7. При обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется в течение 5(пяти) дней уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

3.8. Концессионер обязан обеспечить ввод в эксплуатацию реконструированного имущества, входящего в состав объекта Соглашения, с установленными технико-экономическими показателями, указанными в Приложении № 1, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.9. Размер расходов на реконструкцию и (или) модернизацию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, указан в п.9 настоящего соглашения.

3.10. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения).

3.11. Завершение Концессионером работ по реконструкции, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществлению мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств иного имущества, объектов, входящих в состав иного имущества, оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществлению мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств иного имущества (объектов, входящих в состав иного имущества).

#### **4. Владение, пользование и распоряжение объектом Соглашения, иным имуществом, предоставляемым Концессионеру**

4.1. Концедент обязан предоставить Концессионеру права владения и пользования объектом Соглашения, а также иным имуществом, указанным в п. 2.4. настоящего Соглашения на срок, указанный в разделе 8 настоящего Соглашения.

4.2. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения, иное имущество, в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

4.3. Концессионер обязан поддерживать объекты Соглашения и иное имущество в исправном состоянии, производить за свой счет (в пределах установленных тарифов) текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объектов Соглашения и иного имущества, за исключением случаев, когда указанные действия осуществляются Концедентом в соответствии с пунктом 4.4. настоящего Соглашения.

4.4. Концедент имеет право участвовать в финансировании работ по проведению капитальных ремонтов объекта Соглашения и иных объектов электроснабжения в



соответствии с региональными (государственными программами Приморского края) и муниципальными программами по согласованию с Концессионером.

4.5. Концедент обязан установить за свой счет охранные зоны объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электроэнергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, входящих в перечень Объекта соглашения и иного имущества, в целях обеспечения безопасной эксплуатации, согласно законодательства РФ.

4.6. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения и входящего в его состав иного имущества не допускается.

4.7. В случае, если для исполнения обязательств по концессионному соглашению Концессионер привлекает средства кредиторов, права Концессионера по концессионному соглашению могут использоваться в качестве способа обеспечения исполнения обязательств Концессионера перед кредиторами. В этом случае между кредиторами, концедентом и концессионером заключается соглашение, которым определяются права и обязанности сторон.

4.8. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и иное передаваемое Концедентом по настоящему Соглашению имущество, отражать на своем балансе обособленно от собственного имущества и производить соответствующее начисление амортизации, оформлять необходимую техническую документацию и землеустроительные дела.

4.9. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

4.10. Движимое имущество, созданное или приобретенное Концессионером при исполнении настоящего Соглашения и не являющееся объектом Соглашения и объектом иного имущества, определенных в Приложениях № 1 и № 2 к настоящему Соглашению, является собственностью Концессионера.

Недвижимое имущество, созданное Концессионером при исполнении настоящего Соглашения с согласия Концедента и не являющееся объектом Соглашения и объектом иного имущества, определенных в Приложениях № 1 и № 2 к настоящему Соглашению, является собственностью Концессионера.

Недвижимое имущество, созданное Концессионером при исполнении настоящего Соглашения без согласия Концедента и не являющееся объектом Соглашения и объектом иного имущества, определенных в Приложениях № 1 и № 2 к настоящему Соглашению, является собственностью Концедента, и стоимость такого имущества возмещению не подлежит.

## **5. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков**

5.1. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор о предоставлении земельного участка на праве аренды, на котором будет расположен или уже расположен объект Соглашения и который необходим для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, по мере постановки на кадастровый учет, в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты такой постановки.

Указанный земельный участок принадлежит Концеденту на праве собственности.

В случае если государственный кадастровый учет земельного участка не осуществлен, Концедент обязан за свой счет осуществить действия, необходимые для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет в течение 36 месяцев с момента заключения Соглашения.

Концессионер обязан в течение 10 дней, со дня получения проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка, подписать договор.



5.2. Условия передачи земельных участков определяются отдельными договорами аренды.

5.3. Договоры аренды земельных участков заключаются на срок действия настоящего Соглашения и подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступают в силу с момента такой регистрации.

Государственная регистрация договоров аренды земельных участков осуществляется за счет Концессионера.

5.4. Концессионер не вправе без согласия Концедента передавать свои права по договорам аренды земельных участков другим лицам и сдавать земельные участки в субаренду, если иное не предусмотрено договорами аренды земельных участков.

5.5. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договоров аренды земельных участков.

5.6. Концессионер не вправе без согласия Концедента, полученного в рамках действующего законодательства, возводить объекты недвижимого имущества на земельных участках, переданных Концессионеру по договорам аренды земельных участков.

## **6. Порядок осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению**

6.1. По настоящему Соглашению Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

6.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по производству, передаче, распределению электрической энергии на следующих территориях: село Самарга, село Агзу, село Единка, село Перстычиха, поселка городского типа Светлое Тернейского муниципального округа Приморского края (далее – территория обслуживания) с использованием объекта Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента с момента передачи объектов по настоящему Соглашению до окончания срока, указанного в разделе 8 настоящего Соглашения.

6.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, включая:

а) требования к передаче имущественных и иных прав, необходимых для реконструкции, эксплуатации объекта Соглашения и иного имущества;

б) требования к обеспечению аварийно-спасательных работ на объекте Соглашения и на объектах иного имущества;

в) гарантии беспрепятственного доступа на объект Соглашения представителей органов, обеспечивающих надзор и контроль за деятельностью по строительству и реконструкции, эксплуатации объекта Соглашения.

6.4. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, предусмотренной пунктом 1.1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

6.5. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

6.6. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными



правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг, в случае, если органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим регулирование тарифов, в приказе об их установлении прямо указано на обязанность применения Концессионером льгот для соответствующих категорий потребителей.

6.7. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию производимых коммунальных услуг по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

6.8. Установление и изменение цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) на оказываемые коммунальные услуги, осуществляются в соответствии с порядком, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и согласованными с органами исполнительной власти осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

6.9. В случае существенного изменения параметров тарифного регулирования, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, то они подлежат пересмотру в установленном законом порядке.

6.10. Регулирование тарифов на производимые Концессионером услуги осуществляются методом экономически обоснованных расходов.

6.11. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, в виде перечисления на счет Концедента суммы в размере 0,05 % от суммы инвестиций в создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения на соответствующий год.

## **7. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества**

7.1. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять:

- объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения);
- иное имущество

в срок (сроки), указанный в разделе 8 настоящего Соглашения.

7.2. Передача Концессионером Концеденту объектов, указанных в пункте 7.1. настоящего Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

7.3. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, объектам, входящим в состав объекта Соглашения, иному имуществу, в том числе, при наличии, проектную документацию на объект Соглашения и техническую документацию, необходимую для регистрации объекта Соглашения, одновременно с передачей перечисленного имущества.

7.4. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения, движимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения и (или) иного имущества, считается исполненной с момента подписания Сторонами соответствующих актов приема-передачи.

7.5. При уклонении Концедента от подписания актов приема-передачи обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения, движимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения и (или) иного имущества, считается исполненной, если Концессионер осуществил все необходимые действия по передаче указанных объектов.

7.6. В процессе реконструкции эксплуатации объекта Соглашения может быть произведено выбытие (списание) имущества, в том числе и иного имущества, ранее переданного по настоящему Соглашению, с заменой его на реконструированное имущество. Для своевременного отражения данных мероприятий, Концессионер обязан



предоставить Концеденту технические и стоимостные характеристики, документы, подтверждающие необходимость списания имущества, акты возврата имущества.

7.7. Завершение Концессионером работ по реконструкции (модернизации) объекта настоящего Соглашения оформляется документами, установленными законодательством Российской Федерации.

7.8. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, объектами недвижимого имущества, входящего в состав иного имущества, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера в течение 30 календарных дней со дня прекращения настоящего соглашения.

7.9. Государственная регистрация прав собственности на реконструируемый объект Соглашения, а также внесение изменений в технические (кадастровые) паспорта в результате исполнения настоящего Соглашения и текущей деятельности Концессионера производятся Концедентом, за счет Концедента. При этом, Концессионер обязан предоставить все необходимые документы на осуществление регистрации прав не позднее, чем через месяц, после ввода объекта в эксплуатацию.

## **8. Сроки по настоящему Соглашению**

8.1. Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует, в соответствии со ст. 6 Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» **по «31» декабря 2052 года**, а в части взаимных расчетов до полного исполнения обязательств.

8.2. Сроки ввода в эксплуатацию объекта Соглашения и его реконструкции, определяются согласно Приложению № 5 к настоящему Соглашению.

8.3. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения – с момента подписания акта приема-передачи объекта Соглашения до окончания срока действия настоящего Соглашения.

8.4. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения: не позднее 00 ч. 00 мин. 01 января 2023 года с момента предоставления экономически обоснованного тарифа уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края.

8.5. Срок передачи Концедентом Концессионеру иного имущества – одновременно с передачей объекта Соглашения.

8.6. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения – в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента окончания срока действия настоящего Соглашения.

8.7. Срок передачи Концессионером Концеденту иного имущества – одновременно с передачей объекта Соглашения.

8.8. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения с даты подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения до даты государственной регистрации прекращения прав владения и пользования Концессионером объектом Соглашения в связи с истечением срока владения и пользования объектами.

8.9. Стороны признают, что при определении срока действия Концессионного соглашения исходили из того, что при соблюдении сторонами всех обязательств по



Концессионному соглашению Концессионер сможет обеспечить возврат своих капитальных вложений, расходов по обслуживанию заемных средств, а также обеспечить необходимую норму рентабельности на вложенные средства.

8.10. В случае если на момент окончания срока действия Концессионного соглашения Концессионер не возместит расходы, подлежащие возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, срок действия соглашения может быть продлен на период достаточный для возмещения указанных расходов, но не более чем на пять лет, либо указанные средства возмещаются Концессионеру в соответствии с законодательством в течение 90 календарных дней по окончании срока действия Соглашения.

8.11. Сроки, указанные в п. 8.1-8.10 Концессионного Соглашения продлеваются при следующих обстоятельствах:

- в случае задержки ввода Объекта Соглашения в эксплуатацию, вызванной нарушением порядка такого ввода, предусмотренного действующим законодательством, при условии, что Концессионер со своей стороны выполнил все действия, необходимые согласно действующему законодательству. Срок действия Соглашения по требованию одной из Сторон продлевается на период задержки ввода Объекта в эксплуатацию, который рассчитывается как период между фактическим и установленным сроками ввода объекта в эксплуатацию. Если случаев таких нарушений несколько, указанные периоды суммируются.

- при задержке государственными органами регистрации права собственности Концедента на Объект Соглашения при условии, что Концессионер выполнил все действия, необходимые для государственной регистрации права собственности согласно действующему законодательству и настоящему Соглашению. Срок действия Концессионного Соглашения по требованию одной из Сторон продлевается на период необоснованной задержки государственной регистрации прав на построенный Объект Соглашения, который рассчитывается как период между фактическим и нормативным сроками проведения процедуры государственной регистрации Объекта. Если случаев таких нарушений несколько, указанные периоды суммируются;

- в случае существенного нарушения Концедентом какого-либо предусмотренного настоящим Соглашением обязательства. Срок действия Соглашения может быть продлён на период, согласованный Сторонами возможностей устранения данного нарушения и/или его последствий;

- при возникновении обстоятельств непреодолимой силы срок действия Соглашения по требованию одной из Сторон продлевается на период действия обстоятельств непреодолимой силы;

- при возникновении негативных изменений законодательства Российской Федерации или Приморского края в случаях, предусмотренных настоящим Соглашением, срок действия Соглашения может быть продлен на период, согласованный Сторонами настоящего Соглашения.

8.12 Продление срока действия концессионного соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом.



## **9. Плата по настоящему Соглашению**

9.1. Концессионер обязан осуществить инвестиции в создание (реконструкцию) объекта концессионного соглашения в размере 170 448 870,00 руб. (сто семьдесят миллионов четыреста сорок восемь тысяч восемьсот семьдесят рублей 00 копеек), с НДС (согласно программы реконструкции системы электроснабжения на следующих территориях: село Самарга, село Агзу, село Единка, село Перетычиха, поселка городского типа Светлое Тернейского муниципального округа Приморского края). Источниками финансирования инвестиционной программы ООО «Норд Прим» являются средства организации (капитальные вложения за счет прибыли в составе тарифа в сфере электроснабжения на следующих территориях: село Самарга, село Агзу, село Единка, село Перетычиха, поселка городского типа Светлое Тернейского муниципального округа Приморского края).

## **10. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности**

10.1. В случае если при исполнении настоящего Соглашения возникнут объекты интеллектуальной собственности, права на которые необходимо будет зарегистрировать в установленном порядке, то Стороны дополнительным соглашением обязаны определить, какие права регистрируются на Концедента, а какие на Концессионера.

10.2. Регистрация каждой Стороной своих прав на результат интеллектуальной деятельности осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, самостоятельно.

10.3. В целях исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению Концедент обязан заключить с Концессионером договор о передаче на безвозмездной основе Концессионеру прав пользования результатами интеллектуальной деятельности, предусмотренной п. 10.1. настоящего Соглашения, в соответствии с законодательством российской Федерации на срок действия настоящего Соглашения.

10.4. Прекращение действия настоящего Соглашения является основанием для прекращения действия договора о передаче на безвозмездной основе Концессионеру прав пользования результатами интеллектуальной деятельности, предусмотренной п. 10.1. настоящего Соглашения.

## **11. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения**

11.1. Концедент уведомляет Концессионера об органах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности по настоящему Соглашению, в разумный срок до начала осуществления указанными органами возложенных на них полномочий по настоящему Соглашению.

11.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в п. 1.1. настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, сроков исполнения обязательств, указанных в разделе 8 настоящего Соглашения.

11.3. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных органов Концедента, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в п. 1.1.



настоящего Соглашения.

11.4. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера информацию об исполнении Концессионером обязательств по настоящему Соглашению, но не чаще одного раза в квартал. Порядок предоставления Концессионером и рассмотрения Концедентом указанной информации устанавливается Концедентом.

11.5. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

11.6. Представители уполномоченных Концедентом органов не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

11.7. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 3 (трех) календарных дней с даты обнаружения указанных нарушений.

11.8. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

11.9 Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля. Акт о результатах контроля подлежит размещению концедентом в течение пяти рабочих дней с даты составления данного акта на официальном сайте администрации Тернейского муниципального округа.

## 12. Ответственность Сторон

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

12.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, и иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

12.3. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

12.4. Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

12.5. Право на получение неустойки, возмещение убытков или иных штрафных санкций за нарушение обязательств возникает у Стороны Соглашения после признания должником выставленной ему претензии и счета на уплату неустойки или иных штрафных санкций, либо после вступления в силу решения суда о присуждении неустойки или иных штрафных санкций.

12.6. Сторона вправе не приступать к исполнению своих обязанностей по настоящему Соглашению, в части реконструкции объекта Соглашения или приостановить их исполнение с уведомлением другой Стороны в случае, когда нарушение другой Стороной своих обязанностей по настоящему Соглашению в части реконструкции объекта Соглашения препятствует исполнению указанных обязанностей.



12.7. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата пени в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

### **13. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы.**

13.1. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства по настоящему Соглашению, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению оказалось невозможным вследствие природных явлений (буря, вихрь, ураган, смерч, тайфун, наводнение, затопление, поступление подпочвенных вод, паводок, землетрясение, просадка грунта, град, сильное понижение температуры воздуха, пожар и т.п.), принятия нормативно-правовых и иных актов органов государственной власти и управления Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления, и прочих чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (обстоятельства непреодолимой силы).

13.2. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее десяти календарных дней с даты их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) письменно уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.

13.3. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств по настоящему Соглашению, а также до устранения этих последствий предпринять в течение тридцати дней меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

### **14. Изменение Соглашения**

14.1. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством РФ. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, не могут быть изменены соглашением сторон, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

14.2. Основанием для изменения условий настоящего Соглашения является существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении настоящего Соглашения, включая невозможность обеспечения условий и порядка компенсации расходов Концессионера по предоставленным им потребителям льготам, установленным федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, в том числе по льготам по оплате товаров, работ и услуг.

14.3 Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

14.5. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон



направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

14.6. Сторона в течение двадцати календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

14.7. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

## 15. Прекращение Соглашения

15.1. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по Соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

15.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами.

15.3. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

- а) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;
- б) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;
- в) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента;
- г) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, указанных в настоящем Соглашении, по предоставлению гражданам и другим потребителям товаров, работ, услуг, в том числе услуг по бесперебойному электроснабжению.

15.4. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

- а) невыполнение в срок, установленный настоящим Соглашением, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;
- б) передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленным настоящим Соглашением, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента.

15.5. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения расходов понесенных на создание и реконструкцию объекта Соглашения, реконструкцию (модернизацию и т.п.) иного имущества и не возмещенных ему на момент расторжения настоящего Соглашения. Указанное возмещение расходов Концессионеру производится Концедентом, в течение трех месяцев со дня расторжения настоящего Соглашения.



## **16. Разрешение споров**

16.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

16.2. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение тридцати календарных дней с даты ее получения. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

16.3. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Приморского края.

## **17. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением**

17.1. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях органы в области регулирования цен (тарифов) на реализуемую Концессионером электрическую энергию устанавливают цены (тарифы) исходя из определенных настоящим Соглашением предельного объема инвестиций, предусмотренного п.п. 9.4, 9.5. настоящего Соглашения.

## **18. Заключительные положения**

18.1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение десяти календарных дней с даты данного изменения.

18.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента, один для Концессионера, и один - для регистрационного органа.

18.3. В случае утраты силы или признания недействительным отдельных пунктов настоящего Соглашения, оно сохраняет силу в оставшейся части.

18.4. Все приложения и дополнительные Соглашения к настоящему Соглашению, как заключенные при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью.

Настоящее соглашение является сделкой, в которой содержатся элементы различных договоров, предусмотренных законодательством РФ. К отношениям Сторон применяются в соответствующих частях правила гражданского законодательства РФ о договорах, элементы которых содержатся в настоящем концессионном Соглашении.

## **19. Приложения к Соглашению**

1. Приложение № 1 – Состав и описание объекта Соглашения;
2. Приложение № 2 – Состав и описание иного имущества;
3. Приложение № 3 – Акт приема-передачи в отношении объектов коммунальной инфраструктуры электроснабжения, на следующих территориях: село Самарга, село Агзу, село Единка, село Перетычиха, поселка городского типа Светлое Тернейского муниципального округа Приморского края);
4. Приложение № 4 – Акт приема-передачи иного имущества в отношении объектов коммунальной инфраструктуры электроснабжения, на следующих территориях:



село Самарга, село Агзу, село Единка, село Перетычиха, поселка городского типа Светлое Тернейского муниципального округа Приморского края);

5. Приложение № № 5., 5.1., 5.2., 5.3.— Программа реконструкции системы электроснабжения на следующих территориях: село Самарга, село Агзу, село Единка, село Перетычиха, поселка городского типа Светлое Тернейского муниципального округа Приморского края).

### Адреса и реквизиты Сторон

#### Концедент

Реквизиты администрации Тернейского муниципального округа Приморского края

Место нахождения:

692150, Приморский край, п. Терней, ул. Ивановская 2

Телефон, адрес электронной почты  
+7(42374) 31 7 82

[atmo.poster@mail.ru](mailto:atmo.poster@mail.ru)

ОГРН 1202500028719, ОКТМО 05540000

ИНН/КПП 2528001694/252801001

ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ГУ БАНКА

РОССИИ/УФК по Приморскому краю г.

Владивосток

Единый казначейский счет

40102810545370000012

БИК 010507002, р\с

03231643055400002000,

д\счет 03203D04030

#### Концессионер

Реквизиты ООО «Норд Прим»

Юридический адрес 690033, Приморский край, г. Владивосток, Проспект 100-летия Владивостока, д.64, кв. 33

Почтовый адрес 690033, Приморский край, г. Владивосток, Проспект 100-летия Владивостока, д.64, кв. 33

Телефон, адрес электронной почты  
+7(423) 2480008;

[nord-prim@mail.ru](mailto:nord-prim@mail.ru)

Директор Захаров Максим Николаевич действующий на основании Устава  
ИНН2543130292

КПП254301001

ОГРН1182536034229 от 03.10.2018 г.

ОКАТО/ОКТМО05401369000/05701000001  
05401369000/05701000001

20.59, 35.11, 35.12, 35.13, 35.14, 35.30,  
35.30.1, 35.30.14, 36.00, 37.00, 38.11

Наименование банка Дальневосточный банк

ПАО «Сбербанк» г. Хабаровск

Доп. офис №8635/0186

Расчетный счет40702810650000026766

Корреспондентский


счет30101810600000000608


БИК040813608

### ПОДПИСИ СТОРОН

#### Концедент

Глава Тернейского  
муниципального округа  
Приморского края

  
С.Н.Наумкин

 05.09.2022 года

#### Концессионер

Директор ООО «Норд Прим»

  
М.Н. Захаров

 05.09.2022 года



## Состав и описание объекта Соглашения

№	Наименование имущества	Характеристика имущества	Кол-во	Дата ввода в эксплуатацию
<b>село Самарга</b>				
1	Здание ДЭС	с. Самарга, ул. Почтовая, 1	1	1983
<b>село Агзу</b>				
1	Здание ДЭС	с. Агзу, ул. Крючкова, 2	1	1983
<b>поселок городского типа Светлое</b>				
3	ДЭС п. Светлая	п. Светлая, пер. Кооперативный, 3	1	
<b>село Единка</b>				
1	Здание ДЭС	с. Единка, ул. Морская, 18А	1	1983
2	Здание ДЭС	с. Перетычиха, ул. Школьная, 15А	1	1983


Концедент

Концессионер

Глава Тернейского  
муниципального округа  
Приморского края

Директор ООО «Норд Прим»

 С.Н. Наумкин

 М.Н. Захаров



 2022 года



 2022 года



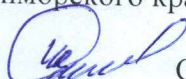
№	Наименование имущества	Характеристика имущества	Кол-во	Дата ввода в эксплуатацию
<b>с/п Самарга</b>				
1	Емкость	V= 25м3	1	1998
2	Емкость	V= 25м3	1	1998
3	Емкость	V= 25м3	1	1994
4	Емкость	V= 5м3	1	1994
5	Емкость	V= 25м3	1	1998
6	ЛЭП	ВЛ-0,4 кВ;	6,1	1994
7	ЛЭП	КЛ-0,4 кВ (ввод)	0,58	1994
8	Трансформаторная подстанция	СТП № 1	1	1998
9	Дизель-генератор	АД-60	1	2002
10	Дизель-генератор	АД-100	1	1995
11	Дизельный агрегат	APD 110-C модель двигателя - 6BT5.9G Модель генератора- AKSA SLG4C Мощность 80кВт	1	2008
<b>с/п Агзу</b>				
1	Емкость	V= 12м2	1	1998
2	Емкость	V= 25м2	1	1998
3	ЛЭП	ВЛ-0,4 кВ;	3,5	1994
4	ЛЭП	КЛ-0,4 кВ (ввод)	0,5	1998
<b>п/с/л городского типа Светлое</b>				
1	Дизель-генератор	ДГА-315	1	1997
2	Дизель-генератор	ДГА-315	1	1997
3	Компрессор	КВД-Г 150	1	2002
4	Трансформаторная подстанция, пер. Кооперативный	КТПН №1 «Повышающий» (ТМ-400/10)	1	2002
5	Трансформаторная подстанция, пер. Кооперативный	КТПН № 2 «Фунты» (ТМ-250/10)	1	1997
6	Трансформаторная подстанция, ул. Шоссейная	КТПН № 3 «ГСМ» (ТМ -250 /10 )	1	1997
7	Трансформаторная подстанция, ул. Шоссейная	СТП №4 «Школа» (ТМ-250/10)	1	1997
8	Трансформатор силовой масляный	ТМ 250/10	1	2008
9	Емкость	13м3	1	1997
10	Емкость	25м3	1	1997
11	Емкость	50м3	1	1997
12	Емкость для воды	25м3	1	1997
13	Контейнер		1	1997
14	Контейнер		1	1997
15	ЛЭП	ВЛ-10кВ	4	1997
16	ЛЭП	ВЛ-0,4кВ	15,2	1997
<b>село Единка</b>				
1	Емкость, с. Перетычиха	V = 25 м3	1	1998
2	Емкость, с. Перетычиха	V =25 м3	1	1998



3	ЛЭП, с. Единка	ВЛ-0,4 кВ	3,7	1998
4	ЛЭП, с. Перетычиха	ВЛ-0,4кВ (ввод)	13,5	1998

### Концедент

Глава Тернейского  
муниципального округа  
Приморского края

  
С.Н. Наумкин




 2022 года

### Концессионер

Директор ООО «Норд Прим»

  
М.Н. Захаров



 2022 года



## АКТ

## Приема-передачи объекта Соглашения

№ п/п	Наименование имущества	Характеристика имущества	Кол-во	Дата ввода в эксплуатацию
<b>с. Самарга</b>				
1	Здание ДЭС	с. Самарга, ул. Почтовая, 1	1	1983
<b>с. Агзу</b>				
1	Здание ДЭС	с. Агзу, ул. Крючкова, 2	1	1983
3	ДЭС п. Светлая	поселок городского типа Светлое п. Светлая, пер. Кооперативный, 3	1	
		<b>село Единка</b>		
1	Здание ДЭС	с. Единка, ул. Морская, 18А	1	1983
2	Здание ДЭС	с. Перетычиха, ул. Школьная, 15А	1	1983

Концедент

Концессионер

Глава Тернейского  
муниципального округа  
Приморского края

Директор ООО «Норд Прим»

\_\_\_\_\_ С.Н. Наумкин

\_\_\_\_\_ М.Н. Захаров

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года

М.П.

М.П.



## АКТ

## приема-передачи иного имущества

№п\п	Наименование имущества	Характеристика имущества	Кол-во	Дата ввода в эксплуатацию
<b>село Самарга</b>				
1	Емкость	V= 25м3	1	1998
2	Емкость	V= 25м3	1	1998
3	Емкость	V= 25м3	1	1994
4	Емкость	V= 5м3	1	1994
5	Емкость	V= 25м3	1	1998
6	ЛЭП	ВЛ-0,4 кВ;	6,1	1994
7	ЛЭП	КЛ-0,4 кВ (ввод)	0,58	1994
8	Трансформаторная подстанция	СТП № 1	1	1998
9	Дизель-генератор	АД-60	1	2002
10	Дизель-генератор	АД-100	1	1995
11	Дизельный агрегат	APD 110-С модель двигателя - 6BT5.9G Модель генератора- AKSA SLG4C Мощность 80кВт	1	2008
<b>село Агзу</b>				
1	Емкость	V= 12м2	1	1998
2	Емкость	V= 25м2	1	1998
3	ЛЭП	ВЛ-0,4 кВ;	3,5	1994
4	ЛЭП	КЛ-0,4 кВ (ввод)	0,5	1998
<b>поселок городского типа Светлое</b>				
1	Дизель-генератор	ДГА-315	1	1997
2	Дизель-генератор	ДГА-315	1	1997
3	Компрессор	КВД-Г 150	1	2002
4	Трансформаторная подстанция, пер. Кооперативный	КТПН №1 «Повышающий» (ТМ-400/10)	1	2002
5	Трансформаторная подстанция, пер. Кооперативный	КТПН № 2 «Фунты» (ТМ-250/10)	1	1997
6	Трансформаторная подстанция, ул. Шоссейная	КТПН № 3 «ГСМ» (ТМ -250 /10 )	1	1997
7	Трансформаторная подстанция, ул. Шоссейная	СТП №4 «Школа» (ТМ-250/10)	1	1997
8	Трансформатор силовой масляный	ТМ 250/10	1	2008
9	Емкость	13м3	1	1997
10	Емкость	25м3	1	1997
11	Емкость	50м3	1	1997
12	Емкость для воды	25м3	1	1997



13	Контейнер		1	1997
14	Контейнер		1	1997
15	ЛЭП	ВЛ-10кВ	4	1997
16	ЛЭП	ВЛ-0,4кВ	15,2	1997
		<b>село Единка</b>		
1	Емкость, с. Перетычиха	V = 25 м3	1	1998
2	Емкость, с. Перетычиха	V = 25 м3	1	1998
3	ЛЭП, с. Единка	ВЛ-0,4 кВ	3,7	1998
4	ЛЭП, с. Перетычиха	ВЛ-0,4кВ (ввод)	13,5	1998

### Концедент

Глава Тернейского  
муниципального округа  
Приморского края

 С.Н. Наумкин



\_\_\_\_\_ 2022 года

### Концессионер

Директор ООО «Норд Прим»

\_\_\_\_\_ М.Н. Захаров

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

М.П.



## Концессионер

Директор ООО «Норд Прим»

С.Н. Наумкин

М.Н. Захаров

2022 года













[illegible]

## Концессионер

Директор ООО «Норд Прим»

С.Н. Наумкин

М.Н. Захаров

2022 года

2022 года





Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

26 (двадцать шесть) листа (ов)

Глава Тернейского муниципального округа

Приморского края

С.Н. Наумкин

