



0340

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕРНЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 апреля 2024 года

пгт. Терней

№ 383

О внесении изменений в форму проверочного листа (список контрольных вопросов), используемого при проведении проверки в ходе осуществления муниципального земельного контроля на территории Тернейского муниципального округа, утвержденного постановлением администрации Тернейского муниципального округа Приморского края от 24 января 2022 года № 65

В соответствии со ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 (ред. от 30.04.2022) «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тернейского муниципального округа, администрация Тернейского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в форму проверочного листа (список контрольных вопросов), используемого при проведении проверки в ходе осуществления муниципального земельного контроля на территории Тернейского муниципального округа, утвержденного постановлением администрации Тернейского муниципального округа Приморского края от 24 января 2022 года № 65, следующие изменения:

1.1. Форму проверочного листа изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. МКУ «Хозяйственное управление Тернейского муниципального округа» (Василенко) обеспечить:

2.1 обнародование настоящего муниципального правового акта путём его размещения на официальном сайте администрации Тернейского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и рассылки в МКУ «Центральная районная библиотека» Тернейского муниципального округа и населённые пункты, входящие в состав территории Тернейского муниципального округа;

2.2 опубликование в газете «Вестник Тернея» информационного сообщения о принятии настоящего постановления и способе его обнародования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня публикации в газете «Вестник Тернея» информационного сообщения, указанного в пункте 2.2 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тернейского муниципального округа Д.А. Максимова

И.о. главы Тернейского муниципального округа

Н.В. Горбаченко



Приложение
к постановлению администрации
Тернейского муниципального округа
от 19.04.2024 № 383

QR-код
предусмотренный Постановлением
Правительства Российской Федерации от
16 апреля 2021 г. N 604 "Об утверждении
Правил формирования и ведения единого
реестра контрольных (надзорных)
мероприятий и о внесении изменения в
Постановление Правительства
Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. N 415"

Проверочный лист
(список контрольных вопросов) используемый при проведении проверки в ходе
осуществления муниципального земельного контроля на территории Тернейского
муниципального округа

(наименование органа муниципального контроля)
в соответствии с _____

(реквизиты распоряжения руководителя, заместителя руководителя органа
муниципального контроля о проведении проверки)

(учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре
проверок)

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего плановую проверку)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального предпринимателя, гражданина)

(место проведения проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на
используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином
производственные объекты)

(указание на ограничение предмета проверки обязательными требованиями,
требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в
форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения
вида муниципального контроля)

N п/п	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативно-правового акта, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Результат			Примечание
			да	нет	не требуется	
1.	Наличие правоустанавливающие (правоудостоверяющих) документов на земельный участок либо основания возникновения права на земельный участок	статьи 25, 26 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. N 136-ФЗ; п. 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (статья 7.34 КоАП РФ)				
2.	Использование земельного участка в соответствии с правоустанавливающими документами (разрешенное использование)	статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации (ст. 8.8 КоАП РФ)				
3.	Использование земельного участка способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе как природному объекту	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации; статьи 42, 43 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"				
4.	Соблюдение при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
5.	Осуществление мероприятий по охране земель, в том числе меры пожарной безопасности	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
6.	Сохранение межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных на земельных участках в соответствии с законодательством	ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
7.	В целях охраны земель проведение мероприятий по: - воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; - защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями.	пункт 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации (статья 8.7. КоАП РФ)				
8.	Использование земельного участка в процессе хозяйственной или производственной деятельности	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации (статья 8.8 КоАП РФ)				
9.	Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель, почв и иное негативное воздействие на землю и почву	ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации (ст. 8.7 КоАП РФ)				

10.	Освоение и присвоение земельного участка в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
11.	Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок	статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
12.	Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы	статья 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
13.	Искажение сведений о состоянии земельными лицами, обязанными сообщать такую информацию	статья 8.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
14.	Своевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель	статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
15.	Осуществление своевременных платежей за землю	ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
16.	Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства	статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				

(пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне)

Подпись должностного лица органа
муниципального контроля, проводящего
проверку и заполняющего
проверочный лист:

" ___ " _____ 202_ г.

_____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного представителя:

" ___ " _____ 202_ г.

_____/_____
(подпись) (юридическое лицо, фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального предпринимателя, гражданина)