**ДУМА**

**ТЕРНЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**(шестой созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

**26 ноября** **2019 года** пгт. Терней **№ 114**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ**

**ПАРТНЕРСТВЕ В ТЕРНЕЙСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ**

В целях создания правовых условий для привлечения инвестиций в экономику Тернейского муниципального района, регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления Тернейского муниципального района в рамках муниципально-частного партнерства, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь Уставом Тернейского муниципального района, Дума Тернейского муниципального района

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве в Тернейском муниципальном районе согласно приложения к настоящему решению.
2. Главе Тернейского муниципального района в срок до 01.02.2020 года обеспечить разработку и утверждение муниципальных нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов администрации Тернейского муниципального района, обеспечивающих реализацию положений о муниципально- частном партнерстве, установленных настоящим решением.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Тернея».

Глава

Тернейского муниципального района С.Н. Наумкин

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы Тернейского

муниципального района

от 26.11. 2019 года № 114

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ В ТЕРНЕЙСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ**

**1.** **Общие положения**

1. Настоящее Положение устанавливает основы правового регулирования, формы участия Тернейского муниципального района в проектах муниципально-частного партнерства и полномочия органов местного самоуправления Тернейского муниципального района в сфере муниципально-частного партнерства.

Правовое регулирование муниципально-частного партнерства в Тернейском муниципальном районе осуществляется в соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref=A4C6FFB489847B97691C35AA3F89F534237C10AEC1487CAE6A14D3043D9228C0106410649301965B8F70DBj0c1D) Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Приморского края, [Уставом](consultantplus://offline/ref=A4C6FFB489847B97691C2BA729E5AB3B217F49A6CB1D23FD6016DB566A927485466D1A35DC44C2488C75C409535348043CjFcBD) Тернейского муниципального района, настоящим Положением и принимаемыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Тернейского муниципального района.

2. Целью участия Тернейского муниципального района в проектах муниципально-частного партнерства является объединение имущественных, финансовых и организационных ресурсов, в том числе повышение инвестиционной привлекательности Тернейского муниципального района, привлечение в экономику Тернейского муниципального района частных инвестиций, обеспечение органами местного самоуправления Тернейского муниципального района в пределах своих полномочий доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества.

3. Задачами участия Тернейского муниципального района в проектах муниципально-частного партнерства являются:

1) создание дополнительных условий привлечения в экономику Тернейского муниципального района частных инвестиций на принципах муниципально-частного партнерства;

2) повышение эффективности использования имущества Тернейского муниципального района;

3) повышение уровня занятости населения Тернейского муниципального района;

4) повышение эффективности использования природных ресурсов, охраны окружающей среды и улучшения экологической обстановки на территории Тернейского муниципального района.

**2. Основные понятия, используемые в Положении**

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1. Федеральный закон № 224-ФЗ - Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=D1A8754F85511B50FBC7385F722A3AABEA746BE5BC74A80FA463212BFF154C674643E65784CA74A16D0F744914Z2F3G) от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
2. муниципально-частное партнерство - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключенных в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;
3. проект муниципально-частного партнерства - проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером, по созданию и (или) реконструкции, эксплуатации и (или) техническому обслуживанию объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с назначением объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, в том числе в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг, в порядке, определенном соглашением о муниципально-частном партнерстве;

4) соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые определены Федеральным законом № 224-ФЗ;

5) частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом N 224-ФЗ заключено соглашение;

6) публичный партнер - муниципальное образование, от имени которого в соответствии с Уставом Тернейского муниципального района выступает администрация Тернейского муниципального района;

7) уполномоченный орган – структурное подразделение администрации Тернейского муниципального района, уполномоченное администрацией Тернейского муниципального района на осуществление полномочий, предусмотренных [частью 2 статьи 1](consultantplus://offline/ref=01BAA74923DC9254772180FDA77FFD2A4FB69CD830AA54E069161AC8E85415A6C693F0E5E5C834F84023B923E8E86FF7A9314C34BF8E5D79U9N1G)8 Закона № 224-ФЗ и пунктом 4 раздела 5 настоящего Положения.

2. Понятия и термины, не закрепленные настоящим Положением, используются в том значении, в котором они определены Федеральным законом N 224- ФЗ.

1. **Принципы участия Тернейского муниципального района в муниципально-частном партнерстве**

Муниципально-частное партнерство в Тернейском муниципальном районе основывается на принципах:

1) открытости и доступности информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну;

2) обеспечения конкуренции;

3) отсутствия дискриминации, равноправия сторон соглашения о муниципально-частном партнерстве и равенства их перед законом;

4) добросовестного исполнения обязательств сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) справедливого распределения рисков и обязательств между сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве;

6) свободы заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

**4.** **Формы муниципально-частного партнерства**

1. Участие Тернейского муниципального района в проектах муниципально-частного партнерства осуществляется в формах имущественного и финансового участия.

2. Имущественное участие Тернейского муниципального района в проектах муниципально-частного партнерства осуществляется путем предоставления частному партнеру:

1) земельных участков, находящихся в собственности Тернейского муниципального района, необходимых для реализации проекта муниципально-частного партнерства, в аренду в соответствии с действующим законодательством;

2) иного недвижимого и (или) движимого имущества, находящегося в собственности Тернейского муниципального района, необходимого для реализации проекта муниципально-частного партнерства, в аренду в соответствии с действующим законодательством.

3. Финансовое участие Тернейского муниципального района в проектах муниципально-частного партнерства осуществляется путем предоставления частному партнеру:

1) субсидий из местного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в целях финансирования создания объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, его эксплуатации и (или) технического обслуживания;

2) муниципальных гарантий по займам, привлекаемым частным партнером для исполнения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

4. Муниципально-частное партнерство может осуществляться в иных формах, не противоречащих федеральному законодательству и законодательству Приморского края. Такие формы в соответствии со статьей 12 Федерального закона N 224-ФЗ определяются соглашениями о муниципально-частном партнерстве.

5. Частным партнерам, реализующим проекты муниципально-частного партнерства, и лицам, планирующим реализацию проектов муниципально-частного партнерства на территории Тернейского муниципального района, гарантируется оказание организационной, информационной и методической поддержки.

6. Участие Тернейского муниципального района в проектах муниципально-частного партнерства, реализуемых на основании концессионных соглашений, осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=322E743FAC09FBC19FF8821984CF96A3FE469A1111D32201EDEF73995751BCEE466BD729338D9502899990519Ay7f2G) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

**5. Полномочия органов местного самоуправления Тернейского муниципального района в сфере муниципально-частного партнерства**

1. **Глава Тернейского муниципального района**:
2. принимает решение о реализации проекта муниципально- частного партнерства, если публичным партнером является Тернейский муниципальный район либо планируется проведение совместного конкурса с участием иного муниципального образования (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации, субъекта Российской Федерации);
3. направляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, определенный высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества в соответствии с [частями 2](consultantplus://offline/ref=FBFB0D49D4814EFF101AED8EC71E13C8E7B4664BE24E18FA317AD31BE168F5280BA64A3C1C575ABC5750BB5A397757ED2DF3ACCAF4F3D5940AK6A) - [5 статьи 9](consultantplus://offline/ref=FBFB0D49D4814EFF101AED8EC71E13C8E7B4664BE24E18FA317AD31BE168F5280BA64A3C1C575ABB5050BB5A397757ED2DF3ACCAF4F3D5940AK6A) Федерального закона № 224-ФЗ;
4. от имени Тернейского муниципального района заключает соглашения о муниципально- частном партнерстве;
5. принимает решение об изменении существенных условий соглашения о муниципально-частном партнерстве в случаях, установленных [частями 3](consultantplus://offline/ref=9053F13137211A2C3004558378A599F7BA5BD506A2050D3624E5165608ECEDAB7537BEB2A8F3E4603CB2A64B23E839BCC9E5732E804381A4aCQCA) и [4 статьи 13](consultantplus://offline/ref=9053F13137211A2C3004558378A599F7BA5BD506A2050D3624E5165608ECEDAB7537BEB2A8F3E4603DB2A64B23E839BCC9E5732E804381A4aCQCA) Федерального закона № 224-ФЗ;
6. принимает решение о замене частного партнера без проведения конкурса при соблюдении условий, предусмотренных [частью 14 статьи 13](consultantplus://offline/ref=9053F13137211A2C3004558378A599F7BA5BD506A2050D3624E5165608ECEDAB7537BEB2A8F3E46739B2A64B23E839BCC9E5732E804381A4aCQCA) Федерального закона № 224-ФЗ;
7. принимает решение о внесении изменений в соглашение о муниципально-частном партнерстве в случае, предусмотренном [частью 5 статьи 15](consultantplus://offline/ref=9053F13137211A2C3004558378A599F7BA5BD506A2050D3624E5165608ECEDAB7537BEB2A8F3E4643CB2A64B23E839BCC9E5732E804381A4aCQCA) Федерального закона № 224-ФЗ;
8. осуществляет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, Уставом Тернейского муниципального района и муниципальными правовыми актами Тернейского муниципального района.

2. **Дума Тернейского муниципального района**:

1) принимает муниципальные нормативные правовые акты, регулирующие отношения в сфере муниципально-частного партнерства на территории Тернейского муниципального района;

2) осуществляет контроль за соблюдением и исполнением муниципальных нормативных правовых актов Тернейского муниципального района, регулирующих отношения в сфере муниципально-частного партнерства на территории Тернейского муниципального района;

3) осуществляет иные полномочия в сфере муниципально-частного партнерства на территории Тернейского муниципального района в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Приморского края и муниципальными нормативными правовыми актами Тернейского муниципального района.

3. **Администрация Тернейского муниципального района**:

1) обеспечивает исполнение законодательства Российской Федерации, Приморского края, муниципальных нормативных правовых актов Тернейского муниципального района, регулирующих отношения в сфере муниципально-частного партнерства на территории Тернейского муниципального района;

2) осуществляет права и обязанности публичного партнера от имени Тернейского муниципального района;

3) определяет уполномоченный орган;

4) устанавливает порядок и сроки размещения сообщения о заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

9) принимает муниципальные нормативные правовые акты, муниципальные правовые акты в сфере муниципально-частного партнерства;

10) осуществляет иные полномочия в сфере участия Тернейского муниципального района в муниципально-частном партнерстве в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Законами и иными нормативными правовыми актами Приморского края, муниципальными нормативными правовыми актами Тернейского муниципального района.

4. **Уполномоченный орган**:

1) обеспечивает координацию деятельности органов местного самоуправления при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

2) согласовывает публичному партнеру конкурсную документацию для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3) осуществляет мониторинг реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве, направляет главе Тернейского муниципального района результаты мониторинга реализации соглашения о муниципально- частном партнерстве;

4) оказывает содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) ведёт реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

6) обеспечивает открытость и доступность информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

7) осуществляет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Приморского края, Уставом Тернейского муниципального района и муниципальными правовыми актами.

**6. Права и обязанности публичного партнёра**

1. Публичный партнер:

1) обеспечивает разработку предложений о реализации проекта муниципально-частного партнерства в соответствии с требованиями, установленными [частью 3 статьи 8](consultantplus://offline/ref=BA2A6E46DA08094915516E0B332306F135E196F7D0C7D64113A9C86FF9801D1B340DB86C97E25F89E6E2114BFA970F19CADFA44DD31BBAA9dFkFB) Федерального закона № 224-ФЗ, если инициатором проекта выступает публичный партнер;

2) рассматривает предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, направленного лицом, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером, и принимает по нему одно из решений, указанных в [части 5 статьи 8](consultantplus://offline/ref=BA2A6E46DA08094915516E0B332306F135E196F7D0C7D64113A9C86FF9801D1B340DB86C97E25F88E0E2114BFA970F19CADFA44DD31BBAA9dFkFB) Федерального закона;

3) обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса;

5) рассматривает предложения частного партнера по изменению существенных условий соглашения о государственно-частном партнерстве и принимает по ним решение в случаях и в порядке, установленных [частями 3](consultantplus://offline/ref=BA2A6E46DA08094915516E0B332306F135E196F7D0C7D64113A9C86FF9801D1B340DB86C97E25C8AE7E2114BFA970F19CADFA44DD31BBAA9dFkFB) и [4 статьи 13](consultantplus://offline/ref=BA2A6E46DA08094915516E0B332306F135E196F7D0C7D64113A9C86FF9801D1B340DB86C97E25C8AE6E2114BFA970F19CADFA44DD31BBAA9dFkFB) Федерального закона № 224-ФЗ;

6) принимает меры, обеспечивающие окупаемость инвестиций частного партнера и получение им валовой выручки, в случае и на условиях, предусмотренных [частью 5 статьи 15](consultantplus://offline/ref=BA2A6E46DA08094915516E0B332306F135E196F7D0C7D64113A9C86FF9801D1B340DB86C97E25C8EE7E2114BFA970F19CADFA44DD31BBAA9dFkFB) Федерального закона № 224-ФЗ;

7) осуществляет контроль исполнения соглашений о муниципально-частном партнерстве, в том числе соблюдения частным партнером условий соглашения о муниципально-частном партнерстве, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

8) принимает решение о заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения о муниципально-частном партнерстве в случае, предусмотренном [частью 9 статьи 10](consultantplus://offline/ref=BA2A6E46DA08094915516E0B332306F135E196F7D0C7D64113A9C86FF9801D1B340DB86C97E25F8EE1E2114BFA970F19CADFA44DD31BBAA9dFkFB) Федерального закона № 224-ФЗ;

9) оказывает частному партнеру в ходе заключения, исполнения соглашения о муниципально-частном партнерстве содействие в получении обязательных для достижения целей соглашения о муниципально-частном партнерстве разрешений федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Приморского края и (или) органов местного самоуправления и (или) согласований указанных органов;

10) осуществляет иные полномочия в сфере муниципально-частного партнерства на территории Тернейского муниципального района в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Приморского края и муниципальными нормативными правовыми актами Тернейского муниципального района.

2. Отдельные права и обязанности публичного партнера, [перечень](consultantplus://offline/ref=FE518069AA45BB92D1FA31342A6CEB2515E2E8A90099C474FDA8C8C646FFE1B146AD66E6C56D4E6D0B9FF18075107F30BCE83947360207D4O9dCB) которых устанавливается Правительством Российской Федерации, могут осуществляться указанными в [части 2](consultantplus://offline/ref=FE518069AA45BB92D1FA31342A6CEB2517E8E8AD0199C474FDA8C8C646FFE1B146AD66E6C56D4E69029FF18075107F30BCE83947360207D4O9dCB) статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ юридическими лицами, уполномоченными публичным партнером в соответствии с муниципальными правовыми актами.

Порядок исполнения юридическими лицами, выступающими на стороне публичного партнера, отдельных прав и обязанностей публичного партнера, объем и состав этих прав и обязанностей определяются соглашением на основании решения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства.

**8. Участие Тернейского муниципального района**

**в соглашениях о муниципально-частном партнёрстве**

1. Решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является Тернейский муниципальный район либо планируется проведение совместного конкурса с участием иного муниципального образования (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации, субъекта Российской Федерации), принимается главой Тернейского муниципального района в порядке, установленном Федеральным законом № 224-ФЗ.

2. На основании решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом № 224-ФЗ, заключается соглашение о муниципально-частном партнерстве.

3. Соглашение о муниципально-частном партнерстве заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве, за исключением случаев, предусмотренных [частью 2 статьи 19](consultantplus://offline/ref=279FBB0783AB9281A7D3DEF0F23AE707D17A5E63B2FF724F9F46F46029876B477669D8DB0D84A476C40D4C5DF7010B0D2C584B30386D491977g0D) Федерального закона № 224-ФЗ.

4. Проведение конкурса, а также определение победителя конкурса осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ.

5. Соглашение о муниципально-частном партнерстве заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=279FBB0783AB9281A7D3DEF0F23AE707D17A5E63B2FF724F9F46F46029876B477669D8DB0D84A476C50D4C5DF7010B0D2C584B30386D491977g0D) - [4 части 2](consultantplus://offline/ref=279FBB0783AB9281A7D3DEF0F23AE707D17A5E63B2FF724F9F46F46029876B477669D8DB0D84A477CE0D4C5DF7010B0D2C584B30386D491977g0D) и [части 24 статьи 19](consultantplus://offline/ref=279FBB0783AB9281A7D3DEF0F23AE707D17A5E63B2FF724F9F46F46029876B477669D8DB0D84A473CD0D4C5DF7010B0D2C584B30386D491977g0D) Федерального закона № 224-ФЗ, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению о муниципально-частном партнерстве в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией.