****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТЕРНЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 31 июля 2017 года | пгт. Терней | № 393 |

**О внесении изменений в административные регламенты**  **администрации Тернейского муниципального района**

Рассмотрев протесты прокурора Тернейского района от 30.06.2017 № 7-27-2017-37/242, от 30.06.2017 № 7-27-2017-39/240, от 30.06.2017 № 7-27-2017-40/239, от 30.06.2017 № 7-27-2017-42/236, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», в целях приведения нормативных правовых актов администрации Тернейского муниципального района в соответствие с действующим законодательством, администрация Тернейского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент администрации Тернейского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Тернейского муниципального района, и земельных участков, собственность на которые не разграничена, находящихся на межселенной территории Тернейского муниципального района, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, а также гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением администрации Тернейского муниципального района от 05.02.2016 № 23 (далее - Административный регламент), следующие изменения:

1.1. В абзацах 3 и 4 пункта 3.2 раздела 3 Административного регламента слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

2. Внести в административный регламент администрации Тернейского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Тернейского муниципального района и земельных участков, собственность на которые не разграничена, находящихся на межселенной территории Тернейского муниципального района, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Тернейского муниципального района от 05.02.2016 № 21 (далее - Административный регламент), следующие изменения:

2.1. В абзаце 4 пункта 3.3 раздела 3 Административного регламента слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

2.2. В приложении 2 к Административному регламенту в таблице «Перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» в строке 2 столбец 6 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

3. Внести в административный регламент администрации Тернейского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда», утвержденный постановлением администрации Тернейского муниципального района от 30.07.2015 № 297 (далее - Административный регламент), следующие изменения:

3.1. В абзаце 4 пункта 3.2.2 раздела 3 Административного регламента слова «органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

4. Внести в административный регламент администрации Тернейского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Прием документов, необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или об отказе в переводе», утвержденный постановлением администрации Тернейского муниципального района от 01.06.2016 № 124 (далее - Административный регламент), следующие изменения:

4.1. В подпункте а) пункта 2.7 раздела 2 Административного регламента слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами: «Едином государственном реестре недвижимости»;

4.2. В абзаце 2 подпункта 3.1.1 пункта 3.1 раздела 3 Административного регламента слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами: «Едином государственном реестре недвижимости».

5. Отделу организационной работы, муниципальной службы и кадров (Голубева) опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Тернея» и разместить на официальном сайте администрации Тернейского муниципального района в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Тернея».

Глава Тернейского муниципального района В.А. Изгородин