**ДУМА**

**ТЕРНЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**(первый созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

**30 января 2024 года** пгт. Терней **№ 513**

**О внесении изменений в Порядок управления, владения и распоряжения объектами муниципальной собственности в Тернейском муниципальном районе, утвержденный решением Думы Тернейского муниципального района от 24 ноября 2015 года № 300**

Руководствуясь Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=3284372BD0B74D1FF18C12A4CCA287B807F236751A67A655EA4D44E93B0F7D8A9B7F5905B38A173A2D87BF1065oEWEX) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3284372BD0B74D1FF18C12A4CCA287B807F237741B6BA655EA4D44E93B0F7D8A9B7F5905B38A173A2D87BF1065oEWEX) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389867) от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Законом Приморского края от 30.03.2020 № 776-КЗ «О Тернейском муниципальном округе Приморского края». [Уставом](consultantplus://offline/ref=3284372BD0B74D1FF18C0CA9DACED9B704F1607D1867A804BE1942BE645F7BDFC93F075CE3CD5C362C9AA31167F1748656oFW8X) Тернейского муниципального округа, Дума Тернейского муниципального округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Порядок управления, владения и распоряжения объектами муниципальной собственности в Тернейском муниципальном районе, утвержденный решением Думы Тернейского муниципального района от 24.11.2015 № 300 (далее-Порядок) следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 5.4.7. раздела 5 Порядка п.п. 5.4.7.1 –п.п. 5.4.7.9. следующего содержания:

«5.4.7.1. Контроль за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества осуществляется в целях:

достоверного установления фактического наличия и состояния муниципального имущества, переданного во временное владение, пользование муниципальным предприятиям и учреждениям, иным юридическим и физическим лицам;

повышения эффективности использования муниципального имущества, в т.ч. в части повышения доходности от его коммерческого использования;

обеспечения законности в деятельности юридических и физических лиц по владению, пользованию и распоряжению имеющимся у них муниципальным имуществом;

приведения учетных данных об объектах контроля в соответствие с их фактическими параметрами.

5.4.7.2. Основными задачами контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества являются:

выявление отклонений, различий между зафиксированным в документах состоянием имущества на момент контроля и его фактическим состоянием;

выявление неэффективно используемых, неиспользуемых или используемых не по назначению объектов контроля, а также нарушений установленного порядка их использования;

определение технического состояния объектов контроля и возможности их дальнейшей эксплуатации;

установление причинно-следственных связей между выявленными в процессе контроля отклонениями от установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом и факторами, способствующими возникновению этих отклонений.

5.4.7.3. Контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по назначению осуществляется администрацией Тернейского муниципального округа Приморского края в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

5.4.7.4. Отраслевые (функциональные) подразделения органов местного самоуправления Тернейского муниципального округа Приморского края при выявлении использования муниципального имущества не по назначению, не обеспечения его сохранности или фактов незаконного распоряжения им, обязаны проинформировать об этом уполномоченный орган.

5.4.7.5. Администрация Тернейского муниципального округа Приморского края в целях осуществления контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества:

осуществляет ежегодные документальные проверки данных бухгалтерской отчетности финансовых документов, представляемых организациями, имеющими муниципальное имущество, на соответствие данным, содержащимся в реестре;

осуществляет проверки фактического наличия, состояния сохранности и использования по назначению муниципального имущества, закрепленного за организациями на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, а также переданного организациям на основании договоров аренды, безвозмездного пользования;

5.4.7.6. Контроль за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества осуществляется в плановом и внеплановом порядке.

- Плановый контроль осуществляется в соответствии с перспективным планом работы администрации Тернейского муниципального округа на предстоящий год и текущих планов работы на квартал. Плановый контроль в форме документальной проверки проводится ежегодно по результатам работы организации за прошедший год.

- Внеплановый контроль осуществляется:

при передаче имущества в аренду, пользование, залог, при его выкупе, продаже, а также при преобразовании муниципального унитарного предприятия;

при прекращении срока действия договоров аренды, безвозмездного пользования, а также в случаях их расторжения;

при установлении фактов хищений, порчи имущества, стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций;

при ликвидации (реорганизации) организации, имеющей муниципальное имущество.

5.4.7.7. Проверки фактического наличия, состояния сохранности муниципального имущества и его использования осуществляет администрация Тернейского муниципального округа Приморского края.

5.4.7.8. Организация, имеющая муниципальное имущество, при извещении ее о предстоящей проверке, обязана подготовить необходимые документы, назначить работников организации для оказания содействия в работе комиссии.

5.4.7.9. По окончании проверки администрации Тернейского муниципального округа Приморского края:

издает и направляет в адрес руководителя организации, имеющей муниципальное имущество, предписание о мерах по устранению выявленных нарушений с указанием срока их выполнения;

рассматривает вопрос и принимает меры по изъятию муниципального имущества из хозяйственного ведения и (или) оперативного управления, расторжению гражданско-правовых договоров, заключенных с юридическими и физическими лицами;

при выявлении нарушений, повлекших нанесение ущерба имущественным интересам муниципального образования, принимает меры по возмещению этого ущерба;

принимает меры по привлечению должностных лиц муниципальных предприятий, учреждений, иных юридических лиц, а также физических лиц, допустивших нанесение имущественного ущерба муниципальному образованию, к ответственности».

1.2. В наименовании и по тексту Порядка слова «Тернейский муниципальный район» заменить словами на «Тернейский муниципальный округ» в соответствии с падежами.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Тернея».

Глава

Тернейского муниципального округа

Приморского края С.Н. Наумкин