

**ДУМА
ТЕРНЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
(первый созыв)**

РЕШЕНИЕ

26 сентября 2023 года

пгт. Терней

№ 466

**Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества
Тернейского муниципального округа на 2024 год**

В целях эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации местного самоуправления в Тернейском муниципальном районе, утвержденным решением Думы Тернейского муниципального района от 24.11.2015 № 300, Порядком планирования приватизации, принятия решений об условиях приватизации и оплаты муниципального имущества Тернейского муниципального района, утвержденным решением Думы Тернейского муниципального района от 28.07.2021 № 246, руководствуясь Уставом Тернейского муниципального округа, Дума Тернейского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Тернейского муниципального округа на 2024 год (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Тернея».

Исполняющий полномочия
Главы Тернейского муниципального округа
Приморского края



Н.В. Горбаченко

ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального имущества Тернейского муниципального округа
на 2024 год

1. Общие положения

Настоящая Программа приватизации муниципального имущества Тернейского муниципального округа на 2023 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком управления, владения и распоряжения объектами муниципальной собственности в Тернейском муниципальном районе, утвержденным решением Думы Тернейского муниципального района» от 24.11.2015 № 300, Порядком планирования приватизации, принятия решений об условиях приватизации и оплаты муниципального имущества Тернейского муниципального района, утвержденным решением Думы Тернейского муниципального района от 28.07.2021 № 246.

Программа устанавливает приоритеты, цели и способы возмездного отчуждения муниципального имущества в собственность физических и юридических лиц, а именно:

- создание условий развития рынка недвижимости;
- обеспечение поступлений от приватизации муниципального имущества в бюджет Тернейского муниципального района;
- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- защита прав и интересов собственников.

2. Основы формирования
программы приватизации муниципального имущества

1. Программа приватизации содержит:

- 1) перечень объектов, разрешенных к приватизации в 2024 году;
- 2) способы приватизации муниципальных объектов;
- 3) сроки приватизации муниципальных объектов, согласно Приложения к настоящей Программе.

2. Начальная цена приватизируемых объектов устанавливается на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. Контроль за выполнением Программы приватизации возлагается на главу Тернейского муниципального округа.

Приложение
к Программе приватизации муниципального
имущества Тернейского муниципального
округа 2024 год

Перечень объектов, разрешенных к приватизации в 2024 году

| п/н | Наименование имущества | Местонахождение | Обременения | Площадь кв.м. | Кадастровый номер | Предлагаемый способ приватизации | объемы планируемых поступлений | Срок приватизации |
|-----|---|---|-------------|------------------|--|---|-----------------------------------|----------------------|
| 1. | Нежилое здание - школа Земельный участок | Приморский край, Тернейский район, п. Пластун, ул. Комсомольская, 16 | нет | 1496,5 3794,0 | 25:17:000000:1652 25:17:020001:6648 | Аукцион, а в случае признания его несостоявшимся, продажа посредством публичного предложения | 250000,00 | 1-2 квартал |
| 2. | Нежилое здание - пекарня Земельный участок | Приморский край, Тернейский район, с. Усть-Соболевка, пер. Почтовый, д.3 | нет | 143,8 | 25:17:090001:199 | Аукцион, а в случае признания его несостоявшимся, продажа посредством публичного предложения | 70000,00 | 2-3 квартал |