

**ДУМА
ТЕРНЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
(первый созыв)**

РЕШЕНИЕ

20 декабря 2022 года

пгт. Терней

№ 398

**Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества
Тернейского муниципального округа на 2023 год**

В целях эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком управления, владения и распоряжения объектами муниципальной собственности в Тернейском муниципальном районе, утвержденным решением Думы Тернейского муниципального района от 24.11.2015 № 300, Порядком планирования приватизации, принятия решений об условиях приватизации и оплаты муниципального имущества Тернейского муниципального района, утвержденным решением Думы Тернейского муниципального района от 28.07.2021 № 246, руководствуясь Уставом Тернейского муниципального округа, Дума Тернейского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Тернейского муниципального округа на 2023 год (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Тернея».

Глава
Тернейского муниципального округа
Приморского края



С.Н. Наумкин

ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ муниципального имущества Тернейского муниципального округа на 2023 год

1. Общие положения

Настоящая Программа приватизации муниципального имущества Тернейского муниципального округа на 2023 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком управления, владения и распоряжения объектами муниципальной собственности в Тернейском муниципальном районе, утвержденным решением Думы Тернейского муниципального района» от 24.11.2015 № 300, Порядком планирования приватизации, принятия решений об условиях приватизации и оплаты муниципального имущества Тернейского муниципального района, утвержденным решением Думы Тернейского муниципального района от 28.07.2021 № 246.

Программа устанавливает приоритеты, цели и способы возмездного отчуждения муниципального имущества в собственность физических и юридических лиц, а именно:

- создание условий развития рынка недвижимости;
- обеспечение поступлений от приватизации муниципального имущества в бюджет Тернейского муниципального района;
- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- защита прав и интересов собственников.

2. Основы формирования программы приватизации муниципального имущества

1. Программа приватизации содержит:

- 1) перечень объектов, разрешенных к приватизации в 2023 году;
- 2) способы приватизации муниципальных объектов;
- 3) сроки приватизации муниципальных объектов, согласно Приложения к настоящей Программе.

2. Начальная цена приватизируемых объектов устанавливается на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. Контроль за выполнением Программы приватизации возлагается на главу Тернейского муниципального округа.

Приложение
к Программе приватизации муниципального
имущества Тернейского муниципального
округа 2023 год

Перечень объектов, разрешенных к приватизации в 2023 году.

п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Обременения	Площадь кв.м.	Кадастровый номер	Предполагаемый способ приватизации	объемы планируемых поступлений	Срок приватизации
1.	Нежилое здание, котельная	Приморский край, Тернейский район, п. Пластун, ул. Комсомольская, 16а	нет	165,0	25:17:020001:7026	Продажа посредством публичного предложения	329 000,00	1-2 квартал
		Приморский край, Тернейский район, п. Пластун, ул. Комсомольская, 16а	нет	1016,0	25:17:020001:7030	Продажа посредством публичного предложения	298 000,00	1-2 квартал
2.	Нежилое здание – музыкальная школа	Приморский край, Тернейский район, п. Терней, ул. Партизанская, д.55	Оперативное управление	103,0	25:17:040001:3963	Аукцион, а в случае признания его несостоявшимся, продажа посредством публичного предложения	200 000,00	2-3 квартал
		Приморский край, Тернейский район, п. Терней, ул. Партизанская, д.55	Постоянное (бессрочное) пользование	939,0	25:17:040001:1449	Аукцион, а в случае признания его несостоявшимся, продажа посредством публичного предложения	100 000,00	2-3 квартал